

DVF-01 11.02.2026

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul¹⁾, *Roșoga Nicolae*, CNP:, vând adresa de comunicare în: *Mun. Caransebeș, str. Buiu George, nr. -, bl. 6, sc. B, et. -, ap. 3, județul / sectorul Caraș - Severin, codul poștal 325400, e-mail e-mail adelina.ruxanda@yahoo.com, tel. 0772165565*

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3200 (ha), reprezentând cota - parte 1/1 *Roșoga Nicolae*, cu titlu de drept de proprietate dobândit prin reconstituire, la prețul de (*) 10.000 / zecemii (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadas tral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		Categorია de folosință ³⁾ (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Crușeț / Gorj	0,0492	1/1 Roșoga Nicolae bun propriu	37327	37327	23	81/3	pășune	
		0,2708	/1 Roșoga Nicolae bun propriu	37327	37327	23	81/2	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	


(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Roșoga Nicolae / Ruxanda Gheorghe
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... 

Data

..11.02.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.